

<b>PROCEDURA NEGOZIATA</b>
<b>VERBALE DI GARA n. 6 in data 04/05/2017</b> <b>(seduta riservata e pubblica)</b>
<b>art. 36, comma 2, lettera b), decreto legislativo n. 50 del 2016)</b>
<b>Per l'esecuzione del</b> <b>SERVIZIO DI PULIZIE DEGLI UFFICI, DELLE FARMACIE, DEGLI AMBULATORI E DEI</b> <b>BAGNI PUBBLICI</b>
<b>CIG: 6966951DD4</b>

L'anno duemila diciassette, addì giovedì quattro del mese di maggio (04/05/2017), alle ore 9:00, in Castiglione delle Stiviere (MN), presso la Stazione Appaltante, nella sala riunioni, al piano primo, si è riunito il seggio di gara così composto:

- Dott. Ilario Gavioli, RUP, Presidente del seggio di gara;
- Dott.ssa Daniele Sorlini, componente del seggio di gara e verbalizzante;

**premesse:**

- che con determinazione del Consiglio di amministrazione in data 23/01/2017, è stata indetta la procedura negoziata per l'affidamento del lavoro di cui in epigrafe, ai sensi dell'articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016;
- che il criterio per l'aggiudicazione è quello dell'Offerta del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'articolo 95, comma 3, lettera a), e comma 6;
- che è stata predisposto apposito avviso pubblico esplorativo finalizzato all'individuazione degli operatori economici interessati ad essere invitati alla procedura negoziata, pubblicato sul profilo committente di questa Stazione appaltante, affinché gli operatori economici interessati potessero presentare domanda di partecipazione entro il termine perentorio delle ore 12:00 del giorno martedì 22 febbraio 2017;
- che con verbale di selezione in data 22/02/2017 sono stati selezionati n. 7 (sette) operatori economici qualificati, per l'elencazione dei quali si rinvia al predetto verbale;
- che con lettera di invito prot. 117 del 23/02/2017, gli operatori economici qualificati sono stati invitati, a mezzo PEC, a presentare la propria offerta, entro il termine perentorio delle ore 12:00 del giorno lunedì 13 marzo 2017;

- che con determinazione del CDA in data 13/03/2017 è stata nominata la commissione di gara per la procedura negoziata;
- che con nota del 13/03/2017 i commissari hanno depositato dichiarazione sostitutiva ai sensi art 47 del D.P.R. 445/2000 relativa all' inesistenza delle cause di incompatibilità e di astensione di cui commi 4, 5 e 6 dell'art 777 del decreto legislativo n. 50 del 2016, tali dichiarazioni sono depositate agli atti presso la Stazione Appaltante;
- che con Verbale n. 1 del 14/03/2017 si è conclusa la fase di ammissione dei concorrenti;
- che con Verbale n. 2 del 14/03/2017 si è conclusa la prima seduta di valutazione tecnica;
- che con Verbale n. 3 del 20/03/2017 si è conclusa la seconda seduta di valutazione tecnica;
- che con Verbale n. 4 del 30/03/2017 si è conclusa la terza seduta di valutazione tecnica, nella quale la commissione giudicatrice ha completato la valutazione delle offerte tecniche presentate;
- che con Verbale n. 5 del 12/04/2017 si è conclusa la fase di valutazione economica delle offerte; e la commissione giudicatrice ha formulato la seguente graduatoria finale:

	offerente	Punteggi offerte tecniche	Elemento prezzo			TOTALE Punteggi	Grad.
			C	Peso: 50	Punteggi economica		
A	S. LUCIA Onlus	36,96	0,98	50	48,75	85,71	II
B	CANTIERE DEL SOLE Onlus	33,45	0,77	50	38,28	71,72	III
C	SAN MARCO Onlus	21,90	0,77	50	38,57	60,47	IV
D	SPERANZA Onlus	50,00	1,00	50	50,00	100,00	I

- che, ai sensi dell'articolo 97, comma 3, del decreto legislativo n. 50 del 2016, sono considerate anormalmente basse le offerte che raggiungano, contemporaneamente, un punteggio, relativamente all'elemento prezzo, pari o superiore a 40 (4/5 del peso attribuito all'elemento prezzo) e un punteggio, relativamente a tutti gli elementi diversi dal prezzo, pari o superiore a 40 (4/5 della somma dei pesi attribuiti a tutti gli elementi diversi dal prezzo);
- che in ordine alle condizioni di cui sopra, l'offerta di cui alla lettera D, debba essere sottoposta a procedimento di verifica; è dunque stato avviato, ai sensi del capo 7.2. della lettera di invito, il procedimento di verifica dell'offerta presumibilmente anomala, ovvero quella del concorrente Speranza Onlus, mediante richiesta di giustificazioni, in ordine ai contenuti di cui al punto 7.2.3 della predetta lettera di invito;
- che in conseguenza di quanto sopra, il RUP, con propria nota prot. n. 215 in data 12/04/2017, ha richiesto al concorrente Speranza Onlus le giustificazione in relazione all'offerta presentata;
- che in data 26/04/2017 è pervenuto alla Stazione Appaltante (prot. n. 232) un plico contenente la documentazione relativa alle giustificazioni dell'offerta richieste al concorrente Speranza Onlus;

**il Presidente del seggio di gara:**

- provvede all'analisi della documentazione pervenuta evidenziando che:
  - risultano rispettati i contenuti delle giustificazioni di cui al punto 7.2.3 della lettera di invito;
  - è ritenuta valida e congrua l'analisi formulata al fine di giustificare l'offerta presentata;
  - gli elementi quantitativi forniti a supporto delle analisi effettuate sono ritenuti appropriati;
- non ritiene dunque necessario acquisire ulteriori chiarimenti o precisazioni in merito alle giustificazioni presentate, ritenendo pertanto l'offerta presentata dal concorrente Speranza Onlus sufficientemente giustificata.

Alle ore 10:00, in seduta pubblica, alla presenza di :

- Sig. Edgar Roversi, per conto dell'offerente Società Cooperativa Sociale O.N.L.U.S. Speranza.
- Sig.a Fabiola Zambetti, per conto dell'offerente Cantiere del Sole Società Cooperativa Sociale O.N.L.U.S.

**il Presidente del seggio di gara:**

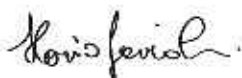
- **comunica l'esito della verifica delle giustificazioni e conferma la graduatoria finale della procedura, così come rinvenibile nel verbale di gara n. 5 del 12/04/2017 e come sopra riportata; contestualmente formula, al competente organo della Stazione Appaltante, la proposta di aggiudicazione dell'appalto a favore del concorrente primo classificato ovvero la ditta SPERANZA ONLUS.**
- trasmette la comunicazione dell'esito della procedura, mediante copia del presente verbale, al competente organo della Stazione Appaltante, affinché lo stesso provveda ai successivi adempimenti ai fini della eventuale approvazione della presente proposta e della successiva aggiudicazione;
- rende noto l'esito della gara che sarà comunicato in forma scritta a tutti i concorrenti, unitamente alla graduatoria, con pubblicazione sul profilo di committente della Stazione appaltante, dopo l'approvazione dell'aggiudicazione con provvedimento esplicito da parte del competente organo della Stazione Appaltante, ai sensi dell'articolo 32, comma 5, del decreto legislativo n. 50 del 2016;

Si prende atto che nessuno dei presenti avanza riserve od osservazioni.

La seduta è chiusa alle ore 11:00.

Letto, confermato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE DEL SEGGIO DI GARA



IL COMPONENTE DEL SEGGIO DI GARA E VERBALIZZANTE



